

**INFORMACJA
O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO GMINY
na dzień 31.12.2023 r.**

**I. Zestawienia majątku, który został ujęty w ewidencji Urzędu Gminy
o łącznej wartości: 181 647 869,76 zł**

1. Środki trwałe o łącznej wartości: 173 030 655,69 zł

1.1. Grunty:

Symbol KŚT	Nazwa	m ²	Wartość w zł
010	Grunty orne	65 201	588 555,89
012	Łąki trwałe	90 143	1 536 891,14
013	Pastwiska trwałe	784	23 250,00
014	Grunty rolne zabudowane	150	765,00
020	Lasy	65 475	134 878,53
021	Grunty zadrzewione i zakrzewione	30 218	276 869,27
030	Tereny mieszkaniowe	8 132	261 565,35
031	Tereny przemysłowe	12 566	510 328,00
032	Inne tereny zabudowane	30 834	1 181 784,59
033	Zurbanizowane tereny niezabudowane	135 589	1 368 408,32
034	Tereny rekreacyjno-wypoczynkowe	17 650	228 937,58
040	Drogi	497 074	5 062 656,95
043	Grunty przeznaczone pod budowę dróg publicznych lub linii kolejowych	2 330	124 715,50
061	Grunty pod wodami powierzchniowymi płynącymi	2 103	18 420,64
070	Tereny różne	328 210	278 901,00
Razem grunty:		1 286 459	11 596 927,76

1.2. Budynki:

Symbol KŚT	Nazwa	Ilość w szt.	Wartość w zł
101	Budynki przemysłowe - budynek oczyszczalni	1	561 638,67
104	Budynki magazynowe	1	11 977,72
105	Budynki biurowe (budynek administracji)	1	1 813 144,28
106	Budynki zakładów opieki medycznej	1	934 620,71
107	Budynki oświaty, nauki i kultury oraz budynki sportowe:		14 292 124,23
	- Hala sportowa przy Szkole Podstawowej nr 2	1	11 375 577,27
	- Dom Kultury (oddany w użyczenie DK)	1	2 916 546,96
109	Pozostałe budynki niemieszkalne:		9 524 483,98
	- zabytkowy budynek pałacowy - Ośrodek Kultury (oddany w dzierżenie DK)	1	7 587 776,09
	- budynek ul. Krakowska 9	1	159 386,52
	- budynek ul. Lipowa	1	30 000,00
	- budynek ul. Szkolna 5	1	671 815,32
	- budynek chlorowni (cementarz)	1	137 857,46
	- przystanki autobusowe, wiaty	27	213 344,74
	- toaleta publiczna przy hali sportowej	1	358 600,94
	- budynek BSWG przy Oczyszczalni	1	365 702,91
110	Budynki mieszkalne	6	1 701 566,30
Razem budynki:		46	28 839 555,89

1.3. Obiekty inżynierii lądowej i wodnej:

Symbol KŚT	Nazwa	Wartość w zł
210	Rurociągi - kanalizacja deszczowa przy hali sportowej	300 795,12
211	Rurociągi: - sieć wodociągowa "Bagrówka" - studnie redukcyjne - przyłącze wodociągowe do cmentarza - przyłącze wodociągowe do PSZOK-u - przyłącze wodociągowe do placu zabaw - oczyszczalnia ścieków - oczyszczalnia wód opadowych - separatory - kanalizacja sanitarna	71 259 375,27 94 292,23 71 590,59 55 422,84 31 734,00 5 592,69 7 997 407,10 177 362,57 62 825 973,25
220	Ulice i drogi pozostałe: - ulice, chodniki - oświetlenie uliczne - plac targowy - parkingi (za Urzędem Gminy, obok Poczty i przy hali sportowej) - kanalizacja deszczowa	43 170 231,81 36 806 418,96 1 796 635,94 347 135,20 1 488 236,53 2 731 805,18
223	Mosty, przejścia i kładki dla pieszych	2 909 548,17
290	Budowle sportowe i rekreacyjne: - boisko ogólnodostępne - ul. Agrestowa - place zabaw - ul. Tęczowa, Agrestowa, Podgórska, Zagrodowa, Przecznia, Lipowa, Wrzosowa, Słoneczna - zagospodarowanie terenu przy hali sportowej - obiekty sportowe przy hali sportowej - park rekreacyjny - skatepark - Zespół Pałacowo-Parkowy przy Pałacu Czeczów	6 579 986,00 110 772,00 1 764 053,98 1 199 387,93 1 642 890,90 400 000,08 1 462 881,11
291	Pozostałe obiekty - ogrodzenia - ogrodzenie przy hali sportowej - ogrodzenie - Oczyszczalnia - PSZOK	615 073,37 307 452,16 100 901,98 8 943,70 197 775,53
	Razem obiekty inżynierii lądowej i wodnej:	124 835 009,74

1.4. Maszyny, urządzenia techniczne, środki transportu, przyrządy i narzędzia oraz inne ruchomości i wyposażenie

Symbol KŚT	Nazwa	Wartość w zł
449 743	Ochotnicza Straż Pożarna: - agregat wysokociśnieniowy - samochody specjalistyczne - pożarniczy	113 000,00 5 000,00 108 000,00
310 622,652	Budynki gminne: - kotły grzewcze - monitoring, urządzenia klimatyzacyjne	118 480,01 89 610,01 28 870,00
487 344,611,622, 623,624,629, 652 741 803,809	Urząd Gminy: - zespoły komputerowe, sieć komputerowa, serwery - agregat prądotwórczy, kompensator energoelektryczny, monitoring, centrala telefoniczna, sieć światłowodowa, system alarmowy, urządzenia klimatyzacyjne - samochód osobowy - sprzęt techniczny biurowy, meble	1 501 051,04 833 468,61 498 973,94 40 170,50 128 437,99
344,540,582, 592 741,742,746, 747	Osprzęt do prac drogowych i porządkowych: - agregat prądotwórczy, rozdrabniacz do gałęzi, odśnieżarki, walec drogowy, zagęszczarka i kosiarka - samochody: osobowo-dostawczy, ciężarowy, przyczepa oraz ciągniki z osprzętem	590 073,87 92 972,81 497 101,06
310,622,623, 640,651 487 803,805,809	Pałac: - kocioł grzewczy, monitoring, centrala telefoniczna, dźwięk osobowy i centrala wentylacyjna - zespoły komputerowe - sprzęt techniczny biurowy, zestawy projekcyjne i nagłośnieniowe, fortepian, wyposażenie meblowe, sprzęt oświetleniowy	1 123 333,06 355 169,23 87 156,57 681 007,26
440 442 610,653	Oczyszczalnia Ścieków: - pompy - maszyny i urządzenia ogólnego zastosowania, dmuchawa - urządzenia techniczne - Oczyszczalnia	2 321 246,28 51 311,94 200 803,88 2 069 130,46
487 806 809	Gospodarka odpadami - sprzęt komputerowy - wiata śmietnikowa - wyposażenie	26 041,57 4 712,13 17 329,44 4 000,00
310 622,629 640 809	Hala sportowa przy Szkole Podstawowej nr 2: - kocioł grzewczy - monitoring, nagłośnienie - windy - wyposażenie hali	1 804 444,75 408 817,24 293 381,48 635 600,98 466 645,05

	Inne:	161 491,72
485	- urządzenie chłodnicze na cmentarzu	5 500,00
610	- punkt poboru energii elektrycznej na placu	8 019,97
806	- wiata drewniana KOZY-CAMP, wiata w Kamieniolomie	80 185,00
809	- piłkochwyty, podest, choinka, dekoracje świąteczne	67 786,75
	Razem pozostałe środki trwałe:	7 759 162,30

2. Długoterminowe aktywa finansowe o łącznej wartości:	7 851 992,00 zł
- akcje Spółki PK "AQUA" (490 562 x 16 zł)	7 848 992,00 zł
- udziały w Spółdzielni Socjalnej "KINO MARZENIE"	1 000,00 zł
- udziały w Spółdzielni Socjalnej "SYNERGIA"	2 000,00 zł

3. Wartości niematerialne i prawne o łącznej wartości:	765 222,07 zł
- studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania	70 673,15 zł
- miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Kozy	101 570,82 zł
- projekt planu aglomeracji Pisarzowice	20 516,40 zł
- oprogramowania i licencje	572 461,70 zł

II. Zestawienia majątku, który został ujęty w ewidencji jednostek organizacyjnych Gminy Kozy oraz Instytucji Kultury o łącznej wartości: 40 586 349,96 zł

1. Majątek przekazany w trwały zarząd podległym jednostkom:

Symbol KŚT	Nazwa placówki - środka trwałego	Wartość
	SZKOŁA PODSTAWOWA NR 1:	8 239 706,27 zł
032	- grunt - 2937 m ²	182 094,00 zł
107	- budynek	7 473 748,50 zł
291	- ogrodzenie	23 370,00 zł
310	- kotłownia gazowa	114 801,94 zł
622	- monitoring	50 799,00 zł
640	- winda osobowa	394 892,83 zł
	SZKOŁA PODSTAWOWA NR 2:	3 337 843,20 zł
032	- grunt - 2926 m ²	29 260,00 zł
107	- budynek	2 956 369,22 zł
310	- kocioł grzewczy	272 263,99 zł
610	- oświetlenie awaryjne	36 650,00 zł
622	- monitoring	43 299,99 zł
	LICEUM OGÓLNOKSZTAŁCĄCE:	2 470 202,06 zł
032	- grunt - 1254 m ²	12 540,00 zł
107	- budynek	2 296 820,97 zł
290	- bieżnia do skoku w dal	36 600,00 zł
640	- dźwig osobowy	124 241,09 zł
	PRZEDSZKOLE:	10 273 221,76 zł
032	- grunt - 6444 m ²	99 554,00 zł
033	- grunt - 400 m ²	1 720,00 zł
107	- budynek - Pl. Ks. K.Kochaja	942 611,22 zł
107	- budynek - ul. Akacyjowa	7 673 789,95 zł
290	- kompleks placów zabaw	233 020,79 zł
291	- ogrodzenie	281 444,84 zł
291	- parking	85 777,46 zł
310	- kotłownia gazowa	120 068,09 zł
622	- monitoring ul. Akacyjowa	49 401,97 zł
622	- monitoring Pl. Ks. K.Kochaja	17 090,00 zł
640	- winda towarowa	33 456,00 zł
640	- winda osobowa	80 319,00 zł
651	- wentylacja	496 092,43 zł
669	- instalacja fotowoltaiczna - ul. Akacyjowa	146 370,00 zł
809	- dragina gospodarcza na budynku - ul. Akacyjowa	12 506,01 zł
	GZOSiP:	575 621,54 zł
032	- grunt - 661 m ²	66 100,00 zł
106	- budynek	509 521,54 zł
	PLACÓWKA WSPARCIA DZIENNEGO:	573 361,29 zł
032	- grunt - 101 m ²	4 270,81 zł
109	- budynek	569 090,48 zł

	GOPS:	645 662,53 zł
032	- grunt - 807 m ²	80 700,00 zł
106	- budynek	564 962,53 zł
	CENTRUM SPORTOWO-WIDOWISKOWE:	13 265 779,93 zł
032	- grunt - 5781 m ²	351 666,00 zł
034	- grunt - 21096 m ²	158 220,00 zł
107	- budynek Pl. Ks. K.Kochaja 1	8 643 472,43 zł
107	- budynek ul. Przecznia 3	890 285,05 zł
109	- altana ogrodowa	60 066,91 zł
290	- boisko sportowe	600 601,65 zł
290	- otwarte obiekty sportowe	793 573,23 zł
290	- boiska sportowe ul. Przecznia 3	820 031,10 zł
291	- parking, modernizacja wejścia do budynku	55 527,54 zł
291	- ogrodzenie boiska ul. Szkolna	51 870,44 zł
310	- kotłownia gazowa	159 238,25 zł
469	- aparaty do wymiany ciepła - solary	529 043,24 zł
652	- wentylacja	152 184,09 zł
	RAZEM	39 381 398,58 zł

2. Pozostały majątek będący w posiadaniu jednostek organizacyjnych Gminy oraz Instytucji Kultury:

Symbol KŚT	Nazwa placówki - środka trwałego	Wartość
	SZKOŁA PODSTAWOWA NR 1:	137 310,32 zł
578	- piec konwekcyjno-parowy	40 002,11 zł
809	- plac zabaw	69 768,21 zł
809	- schodolaz	22 750,00 zł
809	- zmywarki do naczyń	4 790,00 zł
	SZKOŁA PODSTAWOWA NR 2:	178 619,11 zł
487	- sprzęt komputerowy	58 980,00 zł
578	- piec konwekcyjno-parowy	35 143,61 zł
592	- traktor do koszenia trawy	7 498,00 zł
652	- klimatyzator	10 332,00 zł
809	- wyposażenie kuchni: zmywarki, kuchnia, obieraczka, szatkownica, patelnia elektryczna	37 665,50 zł
809	- plac zabaw	29 000,00 zł
	LICEUM OGÓLNOKSZTAŁCĄCE:	56 288,14 zł
622	- monitoring	25 754,00 zł
624	- urządzenie monitoringu	3 337,66 zł
629	- telewizor	4 200,00 zł
662	- zestaw do interaktywnego prowadzenia zajęć	21 376,57 zł
664	- mierniki wielofunkcyjne, układ optyczny z laserem	1 619,91 zł
	PRZEDSZKOLE:	128 083,86 zł
487	- zestaw interaktywny	12 716,97 zł
578	- piec konwekcyjno-parowy	57 172,92 zł
803	- kserokopiarki	35 372,54 zł
809	- wyposażenie kuchni: patelnia elektryczna, zmywarka	9 821,56 zł
809	- maszyna czyszcząco-sprzątająca	12 999,87 zł
	GZOSiP:	195 157,03 zł
487	- sprzęt komputerowy	126 763,50 zł
623	- centrala telefoniczna	11 000,00 zł
653	- klimatyzatory	12 442,68 zł
803	- kserokopiarka	4 557,80 zł
WNIp	- oprogramowania	40 393,05 zł
	GOPS:	130 007,56 zł
487	- sprzęt komputerowy	98 231,56 zł
653	- klimatyzator	13 776,00 zł
790	- schodolaz	18 000,00 zł
	PLACÓWKA WSPARCIA DZIENNEGO:	6 170,00 zł
809	- wyposażenie kuchenne	6 170,00 zł

	CENTRUM SPORTOWO-WIDOWISKOWE:	235 490,39 zł
487	- sprzęt komputerowy	4 048,14 zł
487	- elektroniczny system obsługi klienta	96 515,45 zł
592	- traktor ogrodowy	17 775,21 zł
622	- monitoring	63 465,74 zł
654	- stacja uzdatniania wody	17 972,50 zł
802	- defibrylator	8 877,87 zł
809	- maszyna czyszcząco-sprzątająca	10 280,52 zł
809	- odkurzacz wodny	16 554,96 zł
	INSTYTUCJE KULTURY:	
	Biblioteka:	4 678,59 zł
487	- sprzęt komputerowy	4 678,59 zł
	Dom Kultury:	133 146,38 zł
487	- sprzęt komputerowy	19 541,66 zł
805	- wyposażenie i sprzęt	37 020,01 zł
809	- pozostałe ruchomości i wyposażenie	76 584,71 zł
	OGÓŁEM	1 204 951,38 zł

III. Wartość majątku Gminy Kozy na dzień 31.12.2023 r. wynosi: 222 234 219,72 zł

IV. Dochody osiągnięte przez Gminę Kozy w 2023 r. wynoszą: 4 839 825,92 zł

1. Dochody uzyskane z posiadanych gruntów:

1) z tytułu dzierżawy obwodów łowieckich	336,60 zł
2) z tytułu sprzedaży gruntów	3 048 235,20 zł
3) z tytułu dzierżawy gruntów rolnych	12 401,53 zł
Razem:	3 060 973,33 zł

2. Dochody uzyskane z pozostałych składników majątkowych:

1) z tytułu czynszów - osoby prowadzące działalność gospodarczą	205 189,39 zł
2) z tytułu czynszów od lokali mieszkalnych	102 626,30 zł
3) z tytułu dzierżawy kanalizacji	756 961,75 zł
4) z tytułu czynszów od lokali użytkowych	75 129,14 zł
5) z tytułu wynajmu w CSW	50 066,40 zł
6) z tytułu usług w CSW	555 001,88 zł
7) z tytułu opłat z tytułu trwałego zarządu	5 266,52 zł
8) z tytułu sprzedaży składników majątkowych	18 425,05 zł
9) z tytułu dywidendy	0,00 zł
10) z tytułu wynajmu pomieszczeń w placówkach oświatowych:	
- Gminne Przedszkole Publiczne	0,00 zł
- Szkoła Podstawowa nr 2	10 186,16 zł
Razem:	1 778 852,59 zł

V. Zmiany w stanie majątku Gminy Kozy w 2023 r.:

	Wartość w zł
I. STAN MAJĄTKU GMINY NA DZIEŃ 01.01.2023 R.	187 743 571,24
II. ZMIANY W MAJĄTKU URZĘDU GMINY	34 117 081,39
1. Przyjęcie z inwestycji:	33 825 656,55
- budynek hali sportowej	11 375 577,27
- kanalizacja deszczowa przy hali sportowej	300 795,12
- zagospodarowanie terenu przy hali sportowej	1 199 387,93
- bieżnia przy hali sportowej	624 301,52
- kotłownia grzewczy w hali sportowej	408 817,24
- monitoring hali sportowej	124 404,08
- nagłośnienie hali sportowej	168 977,40
- winda osobowa w hali sportowej	227 285,55
- wyposażenie siłowni w hali sportowej: bieżnia, wioślarz, dwa zestawy	87 760,50
- zabudowa meblowa w recepcji hali sportowej	27 000,00
- wyposażenie hali sportowej: tablica wyników, kotara grodząca, piłkochwyty, trybuny, wyposażenie boisk do: piłki ręcznej, siatkówki,	324 221,85
- urządzenie sprząające	27 662,70
- winda dla niepełnosprawnych przy hali sportowej	408 315,43
- toaleta publiczna przy hali sportowej	358 600,94
- parking przy hali sportowej	166 122,99
- oświetlenie przestrzeni przy hali sportowej	121 068,60
- ciągi pieszo-jezdne przy hali sportowej	119 257,88
- boisko do koszykówki przy hali sportowej	650 377,62
- plac zabaw przy hali sportowej	502 372,87
- plac streetworkout przy hali sportowej	368 211,76
- ogrodzenie przy hali sportowej	100 901,98
- wiaty przystankowe - 5 szt.	56 666,64
- wiaty drewniane na placach zabaw przy ulicy: Tęczowej, Lipowej, Wrzosowej	124 000,00
- oświetlenie uliczne: ul. Rolna, Błękitna, Modrzewiowa, Słoneczna, Krakowska, Ładna, Stroma	386 375,75
- kanalizacja deszczowa ul. Złota	633 093,25
- rozbudowa kanalizacji: Zdrojowa, Świerkowa, Wieżowa, Pod Grapą	868 554,51
- kanalizacja sanitarna etap X c i X d	3 492 239,14
- pompa do Oczyszczalni ścieków w Pisarzowicach - 2 szt.	26 246,19
- zestaw do pomiaru azotu - Oczyszczalnia ścieków w Pisarzowicach	67 383,96
- przyłącze wodociągowe do PSZOK-u	31 734,00
- monitoring gminny	20 045,99
- przebudowa drzwi wejściowych głównych w budynku Urzędu Gminy	111 930,00
- przebudowa ulic: Storczyków, Liliowa, Zamkowa, Szkolna, Malinowa, Zdrojowa, Bukietowa, Lazurkowa, Wiśniowa	10 315 965,89

2. Sprzedaż: - samochód ciężarowy MERCEDES SPRINTER - grunty o pow. 1,5798 ha	-124 263,40 -56 332,00 -67 931,40
3. Likwidacja: - piaskownica na placu zabaw ul. Tęczowa - 2 szt. - pług śnieżny z ciągnika rolniczego - urządzenie techniczne z Oczyszczalni ścieków w Pisarzowicach - urządzenie wielofunkcyjne KONICA MINOLTA - oprogramowania i licencje	-70 780,08 -3 720,00 -6 700,00 -19 795,77 -7 995,00 -32 569,31
4. Zakup: - wykup kapitalizacji sanitarnej - switch NETGEAR z osprzętem - 2 szt. - kserokopiarka Konica Minolta - grunty o pow. 0,1448 ha	218 784,32 88 947,81 24 570,48 18 277,80 86 988,23
5. Przyjęcie na stan: - grunty na podstawie decyzji Wojewody Śląskiego o pow. 0,3777 ha - grunty na podstawie decyzji Wójta Gminy Kozy o pow. 0,0321 ha - grunty na podstawie decyzji Starosty Bielskiego o pow. 0,1146 ha - grunty o pow. 0,0146 ha - darowizny od osób fizycznych	267 684,00 173 850,00 16 290,00 70 212,00 7 332,00
III. ZMIANY W MAJĄTKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ NR 1	35 872,10
1. Zakup: - piec konwekcyjno-parowy	40 002,11 40 002,11
2. Likwidacja - zmywarka do naczyń	-4 130,01 -4 130,01
IV. ZMIANY W MAJĄTKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ NR 2	82 125,61
1. Przyjęcie z inwestycji: - oświetlenie awaryjne	36 650,00 36 650,00
2. Zakup: - piec konwekcyjno-parowy - klimatyzator	45 475,61 35 143,61 10 332,00
V. ZMIANY W MAJĄTKU PLACÓWKI WSPARCIA DZIENNEGO	-3 700,00
1. Likwidacja: - sprzęt komputerowy	-3 700,00 -3 700,00

VI. ZMIANY W MAJĄTKU PRZEDSZKOLA	194 019,62
1. Przyjęcie z inwestycji - instalacja fotowoltaiczna	146 370,00 146 370,00
2. Zakup: - piec konwekcyjno-parowy - drabina gospodarcza na budynku przy ul. Akacjowej	47 649,62 35 143,61 12 506,01
VII. ZMIANY W MAJĄTKU CENTRUM SPORTOWO-WIDOWISKOWEGO	75 424,28
1. Likwidacja: - odkurzacz podwodny	-13 045,00 -13 045,00
2. Przyjęcie z inwestycji: - altana ogrodowa przy ul. Przecznia - boisko piłkarskie treningowe	88 469,28 60 066,91 28 402,37
VIII. ZMIANY W MAJĄTKU BIBLIOTEKI	-7 530,02
1. Likwidacja: - sprzęt komputerowy - wyposażenie	-7 530,02 -6 340,02 -1 190,00
IX. ZMIANY W MAJĄTKU DOMU KULTURY	-2 644,50
1. Likwidacja: - zestaw głośnikowy	-2 644,50 -2 644,50
X. ZMIANY OGÓŁEM	34 490 648,48
XI. STAN MAJĄTKU GMINY NA DZIEŃ 31.12.2023 R.	222 234 219,72

Sporządziła: Dominika Dynowska-Kubica