

Projekt

z dnia 26 lutego 2026 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY KOZY**

z dnia 2026 r.

w sprawie obciążenia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kozy, oznaczonej jako działka nr 4598/7 obręb 0001 Kozy ograniczonym prawem rzeczowym w postaci służebności gruntowej

Na podstawie art. 18 ust. 1 i 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 ze zm.), art. 13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.), art. 285 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1071 ze zm.) oraz §4 Uchwały Nr XXXVII/270/2010 Rady Gminy Kozy z dnia 2 września 2010 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Śląskiego Nr 230 poz. 3360 z dnia 25 października 2010 r.),

**Rada Gminy Kozy uchwala,
co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na obciążenie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kozy, oznaczonej jako działka nr 4598/7 obręb 0001 Kozy, (identyfikator działki 240207_2.0001.4598/7), obj. Kw.nr BB1B/00170877/7, położonej w Kozach przy ul. Jana III Sobieskiego, gmina Kozy, powiat bielski, woj. śląskie, ograniczonym prawem rzeczowym w postaci odpłatnej służebności gruntowej na czas nieoznaczony, polegającej na prawie przechodu i przejazdu w granicach obszaru zaznaczonego kolorem pomarańczowym na załączniku do niniejszej uchwały, na rzecz każdorazowych właścicieli działki nr 4854 obręb 0001 Kozy, (identyfikator działki 240207_2.0001.4854).

§ 2. Ustanowienie służebności nastąpi za jednorazowym wynagrodzeniem określonym przez rzeczoznawcę majątkowego.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kozy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

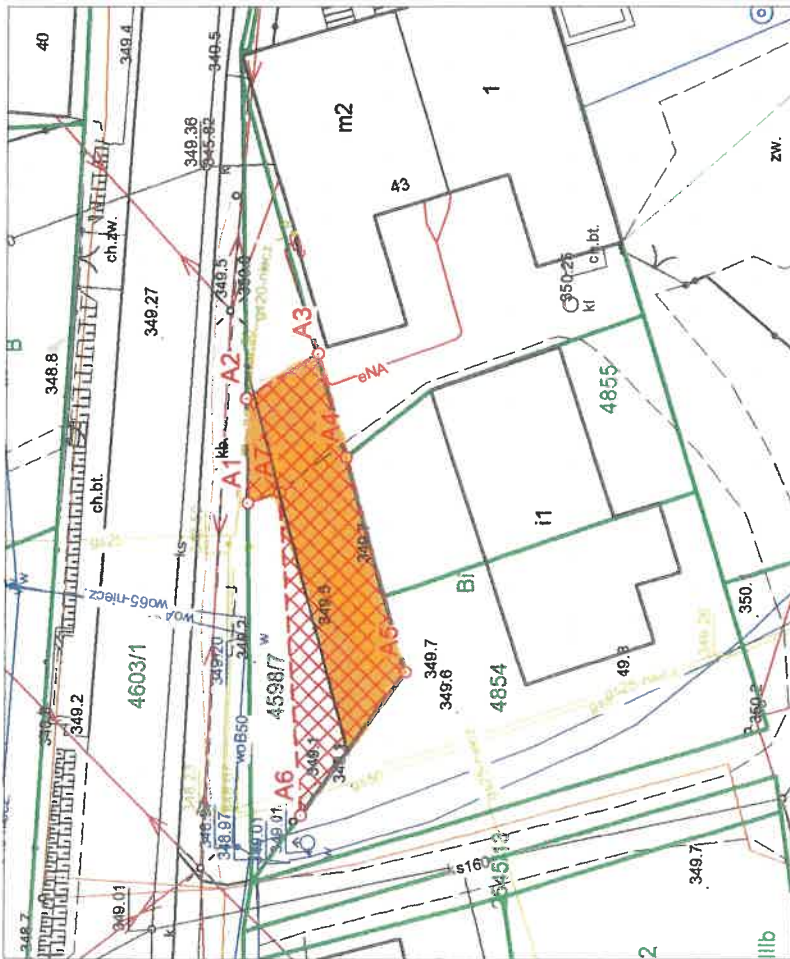
Miłosz Zelek

Mapa z propozycją przebiegu dojazdu w formie służebności do
 dz. 4854
 obręb Kozy
 po dz. 4598/7 objętej Spisem IV do ul. Jana III Sobieskiego

WOJ. ŚLĄSKIE
 POW. BIELSKI
 GM. KOZY
 OBREB KOZY
 GK.6640.6152.2023



Mapa w skali 1:500 sekcja 6.120.31.01.4.2



Mapa ewidencyjna skal 1:1000



Kozy dnia 06,05,2024

GEODETA UPRAWNIONY
 Andrzej Gabryś
 Nr uprawnień 17841

Załącznik do uchwały nr
 Rady Gminy Kozy
 z dnia 2026 r.

Proponuje się ustanowić służebności komunikacji dla dz. 4854

na dz. 4598/7 objętej Spisem IV