

**UCHWAŁA NR XXIV/158/26  
RADY GMINY KOZY**

z dnia 19 maja 2026 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie przez strony kolejnej umowy dzierżawy, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy na czas oznaczony**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2025 r., poz. 1153 ze zm.), art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2026 r., poz. 399) oraz § 3 Uchwały Nr XXXVII/270/2010 Rady Gminy Kozy z dnia 2 września 2010 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony ( Dz. U. Woj. Śl. Nr 230, poz. 3360)

**Rada Gminy Kozy  
uchwala, co następuje:**

**§ 1.** Wyraża się zgodę na:

- 1) na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą, na okres 5 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość, stanowiąca lokal użytkowy o pow. użyt. 135,70 m<sup>2</sup>, znajdujący w budynku przy ul. Krakowskiej 9 w Kozach, położony na części działki nr 5394, obj. KW BB1B/00062033/9, prowadzonej w Sądzie Rejonowym VII Wydział Ksiąg Wieczystych w Bielsku-Białej, stanowiącą własność Gminy Kozy;
- 2) odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy, o której mowa w pkt. 1).

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

**Miłosz Zelek**